



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SÂNTIMBRU
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA
Nr. 34 din 31.03.2022

privind retragerea dreptului de folosință gratuită d-lui Popa Alexandru Marius a unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală

**Consiliul Local al Comunei Sântimbru, întrunit în ședința ordinară publică
din data de 31.03.2022;**

Luând în dezbateri :

- Proiectul de hotărâre întocmit de dl Primar Popa Ioan Iancu privind retragerea dreptului de folosință gratuită d-lui Popa Alexandru Marius a unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Sântimbru;

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită d-lui Popa Alexandru Marius a unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Având în vedere :

- Nota de constatare nr .878/20.01.2022 prin care se constata faptul că dl Popa Alexandru Marius nu a respectat obligațiile care îi revineau și nu a îndeplinit cele asumate în angajamentul depus la dosar;

- HCL Sântimbru nr. 96/29.08.2019 prin care i s-a atribuit un teren în folosință gratuită d-lui Popa Alexandru Marius;

- Hotărârea Consiliului local Sântimbru nr.95/29.11.2012 privind stabilirea criteriilor în vederea atribuirii unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- Procesul-verbal de predare-primire imobil nr. 8164/27.09.2019;

- Avizul Comisiei de specialitate nr 3 pentru ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, FAMILIE, AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM;

Ținând cont de prevederile :

- art. 20 , art. 29 din Legea nr. 273/2006 actualizată a finanțelor publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 1, art 3 alin (1) , art 6, alin. (1) – (2) din Legea nr 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile H.G. nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- art. 463 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 7 și art 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) , art. 129 alin. (6) lit. b), din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 , alin. 1 , art. 196 alin 1 lit. a, art 197 alin 1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită, ca urmare a neînceperii construirii locuinței în termenul legal, domnului Popa Alexandru Marius, CNP [REDACTED], a imobilul – teren înscris în CF nr 71039 cu nr. topo 921/1/2 (CF sporadic nr. 80827), cu nr. topo 80827 în suprafață de 901 mp, nr. parcelă 921/1/2, reprezentând lotul nr. 2, atribuit în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală prin HCL nr. 96/29.08.2019, conform art.1 alin (2) din Legea nr.15/2003.

Art. 2 Aprobă radierea din Cartea funciară a dreptului de folosință gratuită domnului Popa Alexandru Marius, a imobilul – teren înscris în CF nr 71039 cu nr. topo 921/1/2 (CF sporadic nr. 80827), cu nr. topo 80827 în suprafață de 901 mp, nr. parcelă 921/1/2, reprezentând lotul nr. 2.

Art. 3 Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Alba, în condițiile și în termenele prevăzute de *Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

Art. 4 Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Sântimbru în ședința ordinară publică din data de 31.03.2022, cu un număr de 9 voturi pentru, - împotrivă, - abțineri din numărul total de 11 consilieri în funcție și 9 consilieri prezenți la ședință

Art. 5 Hotărârea va fi comunicată:

- Instituției Prefectului – Județul ALBA;
- Primarului UATC Sântimbru;
- Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul UATC Sântimbru
- OCPI
- Domnului Popa Alexandru Marius
- Un exemplar la dosar

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
LUPȘAN Vasile**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MOLDOVAN Mariana**

