



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SÂNTIMBRU
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA
Nr. 36 din 31.03.2022**

privind aprobarea introducerii în intravilan a unor bunuri imobile reprezentând teren extravilan aflate în domeniul public al UATC Sântimbru pentru realizarea obiectivului de investiții "Amenajare zonă de agrement , bază sportivă în localitatea Galtiu"

**Consiliul Local al Comunei Sântimbru, întrunit în ședința ordinară publică
din data de 31.03.2022;**

Luând în dezbateri :

- Proiectul de hotărâre întocmit de dl Primar Popa Ioan Iancu privind aprobarea introducerii în intravilan a unor bunuri imobile reprezentând teren extravilan aflate în domeniul public al UATC Sântimbru pentru realizarea obiectivului de investiții "Amenajare zonă de agrement , bază sportivă în localitatea Galtiu" ;

-Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Sântimbru;

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea introducerii în intravilan a unor bunuri imobile reprezentând teren extravilan aflate în domeniul public al UATC Sântimbru pentru realizarea obiectivului de investiții "Amenajare zonă de agrement , bază sportivă în localitatea Galtiu" ;

Având în vedere :

- certificatului de urbanism 13/07.03.2022 , emis de catre Primăria Comunei Sântimbru cu scopul „,Elaborare PUZ : Amenajare zona de agrement, baza sportive in localitatea Galtiu”

- Imobil înscris în CF nr.83752, reprezentând teren având categoria de folosință arabil în suprafata de 5418 mp;

- Imobil înscris în CF nr. 85766, reprezentând teren având categoria de pasune(și constructii) în suprafata de 40945 mp;

- Imobil înscris în CF nr. 85768, reprezentând teren având categoria de folosință pasune în suprafata de 4096 mp ;

- Imobil înscris în CF nr. 85765 ,reprezentând teren având categoria de folosință drum în suprafata de 2130 mp;

- Imobil înscris în CF nr. 85767, reprezentând teren având categoria de folosință drum în suprafata de 925 mp;

- Imobil înscris în CF nr. 85769, reprezentând teren având categoria de folosință drum în suprafata de 881 mp;

-Autorizatia de construire nr . 22/22.03.2010 emisa de catre Consiliul Judetean Alba ;

-Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 3592/25.04.2013;

- HCL nr. 77/30.11.2011 privind trecerea din domeniul privat al Comunei Santimbru în domeniul public al comunei Santimbru a unor imobile;

-Anexele nr. 1-21 la Hotararea Guvernului nr.846/2011 publicată în Monitorul Oficial al României nr.675 bis / 22 septembrie 2011;

- Intenția de depunere a cererii de finanțare în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR);

- Avizul Comisiei de specialitate nr 3 pentru ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, FAMILIE, AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM;

Ținând cont de prevederile :

- Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul ANCPI nr. 700/2014 ;
- art . 4 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 5 alin. 3 lit. g) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea ,administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 7 și art 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) , art. 129 alin. (6) lit. c), din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 , alin. 1 , art. 196 alin 1 lit. a, art 197 alin 1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1 Se aprobă introducerea în intravilan a următoarelor bunuri imobile reprezentând teren extravilan, aflate în domeniul public al UATC Sântimbru pentru realizarea obiectivului de investiții “Amenajare zonă de agrement , bază sportivă în localitatea Galtiu” :

- Imobil înscris în CF nr.83752, reprezentând teren având categoria de folosință arabil in suprafata de 5418 mp,
- Imobil înscris în CF nr. 85766, reprezentând teren având categoria de pasune(si constructii) în suprafata de 40945 mp;
- Imobil înscris în CF nr. 85768, reprezentând teren având categoria de folosință pasune in suprafata de 4096 mp ;
- Imobil înscris în CF nr. 85765, reprezentând teren având categoria de folosință drum in suprafata de 2130 mp;
- Imobil înscris în CF nr. 85767, reprezentând teren având categoria de folosință drum in suprafata de 925 mp;
- Imobil înscris în CF nr. 85769, reprezentând teren având categoria de folosință drum in suprafata de 881 mp;

Art. 2 Aprobă notarea în Cartea funciară a introducerii în intravilan a bunurilor imobile reprezentând teren extravilan, aflate în domeniul public al UATC Sântimbru, menționate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Alba, în condițiile și în termenele prevăzute de *Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

Art. 4 Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Sântimbru în ședința ordinară publică din data de 31.03.2022, cu un număr de 9 voturi pentru, - împotrivă, - abțineri din numărul total de 11 consilieri în funcție și 9 consilieri prezenți la ședință

Art. 5 Hotărârea va fi comunicată:

- Instituției Prefectului – Județul ALBA;
- Primarului UATC Sântimbru;
- Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul UATC Sântimbru
- OCPI
- Un exemplar la dosar

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
LUPȘAN Vasile**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MOLDOVAN Mariana**

