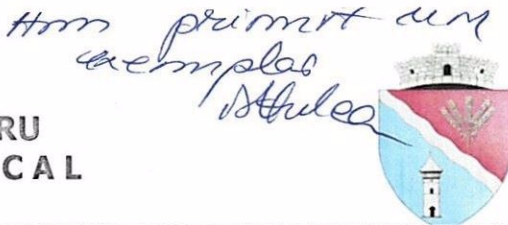




ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SÂNTIMBRU
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA
Nr. 4 din 31.01.2022

privind retragerea dreptului de folosință gratuită d-lui Lupșan Emanuel a unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Consiliul Local al Comunei Sântimbru, întrunit în ședința ordinară publică din data de 31.01.2021;

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită d-lui Lupșan Emanuel a unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de specialitate privind retragerea dreptului de folosință gratuită d-lui Lupșan Emanuel a unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită d-lui Lupșan Emanuel a unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Având în vedere :

- Cererea depusă de dl. Popescu Marius-Florin de de retragere a dreptului de folosință
- Cererea depusă de dl. Lupșan Emanuel de de retragere a dreptului de folosință gratuită a unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;
- HCL Sântimbru nr. 8/28.01.2021 privind atribuirea în folosință gratuită imobilului -teren înscris în CF 80830, (CF sporadic nr. 71042) , nr parcela 921/1/5, în suprafața de 892 mp, reprezentând lotul nr.5;
- Procesul-verbal de predare-primire imobil nr. 979/08.02.2021 ;
- Ancheta Socială nr. 25/03.01.2022 întocmită de către Asistentul Social din cadrul Compartimentului de Asistență Socială al Primăriei Comunei Sântimbru ;
- Avizul Comisiei de specialitate nr 3 pentru ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, FAMILIE, AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM;

Tinând cont de :

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1, art 3 alin (1) , art 6, alin. (1) – (2) din Legea nr 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- art. 20 , art. 29 din Legea nr. 273/2006 a finantelor publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
-art. 463 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin 2 lit c, art. 129 alin 6 lit. b din OUG nr. 57/2019 privind *Codul administrativ*;

În temeiul art.139 alin. 1 , art.196 alin1, lit.a , art. 197 din OUG 57 / 2019 privind *Codul Administrativ*, cu modificările si completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă, retragerea dreptului de folosință gratuită , ca urmare a neînceperii construirii locuinței în termenul legal, domnului Lupșan Emanuel a imobilului – teren înscris în CF nr 80830 (CF sporadic nr. 71042), cu nr. topo 80830, în suprafață de 892 mp, nr. parcelă 921/1/5, reprezentând lotul nr. 5, atribuit în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală prin HCL nr. 8/28.01.2021 conform art.1 alin (2) din Legea nr.15/2003.

Art. 2 Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și condițiile prevăzute de Legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art 3 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Sântimbru.

Art. 4 Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Sântimbru în ședința ordinară publică din data de 31.01.2022 cu un nr. de 10 voturi pentru, - voturi împotrivă și 1 abțineri din nr. total de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la ședință.

Art 5 Hotărârea se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul ALBA;
- Primarului Comunei Sântimbru;
- Compartimentului Urbansim si amenajarea teritoriului și Impozite și taxe din cadrul Primăriei Comunei Sântimbru ;
- Domnului Lupșan Emanuel
- Un exemplar la dosar

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
LUPȘAN Vasile**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MOLDOVAN Mariana**

