



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA SÂNTIMBRU  
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA  
Nr. 45 din 30.05.2023**

**privind aprobarea rectificării CF nr 85263 (deal Dumitra)**

**Consiliul Local al Comunei Sântimbru, întrunit în ședința ordinară publică  
din data de 30.05.2023;**

**Luând în dezbateri :**

- Proiectul de hotărâre întocmit de dl Primar Popa Ioan Iancu privind aprobarea rectificării CF nr 85263 (deal Dumitra)
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Sântimbru privind aprobarea rectificării CF nr 85263 (deal Dumitra);
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea rectificării CF nr 85263 (deal Dumitra);

**Având în vedere :**

- Extras de carte funciară nr. 85263 Sântimbru, rezultat în urma cadastrării sistematice;
- Următoarele neconcordanțe dintre mențiunile înscrise în extrasele de carte funciară anterior-enunțate recepționate în urma realizării cadastrului general și situația existentă de fapt a imobilelor:  
1. imobilul teren neîmprejmuit înscris în CF nr. 85263 Sântimbru, cu nr. cad. 85263, în suprafață de 1304 mp situat în extravilanul localității Dumitra, Proprietar Comuna Sântimbru
- Domeniul public are categoria de folosință teren neproductiv
- Avizul Comisiei de specialitate nr 3 pentru ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, FAMILIE, AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM;

**Ținând cont de prevederile :**

- Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul ANCPI nr. 700/2014 ;
- art . 4 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 7 și art 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**În conformitate** cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) , art. 129 alin. (6) lit. c), din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul** art.139 , alin. 1 , art. 196 alin 1 lit. a, art 197 alin 1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se aprobă rectificarea CF nr. 85263 Sântimbru a imobilului reprezentând teren cu nr. cad. 85263, după cum urmează:

Imobilul teren înscris în CF nr. 85263 Sântimbru, cu nr. cad. 85263, în suprafață de 1304 mp, situat în extravilanul localității Dumitra, proprietar Comuna Sântimbru- Domeniul public, având categoria de folosință teren neproductiv.

**Art 2** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului

**Art. 3** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Alba, în condițiile și în termenele prevăzute de **Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

**Art. 4** Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Sântimbru în ședința ordinară publică din data de 30.05.2023, cu un număr de 10 voturi pentru, - împotriva, - abțineri din numărul total de 11 consilieri în funcție și 10 consilieri prezenți la ședință

**Art. 5** Hotărârea va fi comunicată:

- Instituției Prefectului – Județul ALBA;
- Primarului UATC Sântimbru;
- Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul UATC Sântimbru
- OCPI
- Un exemplar la dosar

Sântimbru, 30 mai 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER**

VOICU George Emanuel



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR GENERAL,**

MOLDOVAN Mariana

