



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA SÂNTIMBRU  
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA  
Nr. 48 din 29.06.2023**

**privind aprobarea Devizului general actualizat la obiectivul de investiții "Modernizare străzi în localitățile Totoi și Coșlariu, comuna Sântimbru, județul Alba**

**Consiliul Local al Comunei Sântimbru, întrunit în ședința ordinară publică din data de 29.06.2023;**

**Luând în dezbateri:**

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat la obiectivul de investiții "Modernizare străzi în localitățile Totoi și Coșlariu, comuna Sântimbru, județul Alba ;
- Raportul de specialitate privind aprobarea Devizului general actualizat la obiectivul de investiții "Modernizare străzi în localitățile Totoi și Coșlariu, comuna Sântimbru, județul Alba;
- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat la obiectivul de investiții "Modernizare străzi în localitățile Totoi și Coșlariu, comuna Sântimbru, județul Alba ;

**Având în vedere :**

- Contractul de finanțare , încheiat cu Ministerul Dezvoltării , Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1043/18.04.2023, având ca obiect *alocarea unei finanțări nerambursabile pentru realizarea obiectivului de investiții "Modernizare străzi în localitățile Totoi și Coșlariu, comuna Sântimbru, județul Alba "*
- HCL nr. 105/05.11.2021 privind aprobarea actualizării Devizului general la obiectivul de investiții "Modernizare străzi în localitățile Totoi și Coșlariu, comuna Sântimbru, județul Alba";
- Proiectul nr 1/2023, întocmit de SC TULVIA CONS SRL;
- Avizul Comisiei de specialitate nr 2 pentru ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, JURIDICĂ ȘI DISCIPLINĂ

**Tinând cont de prevederile :**

- **HCL Sântimbru nr.3 din 31.01.2023 privind aprobarea bugetului consolidat de venituri și cheltuieli al COMUNEI SÂNTIMBRU pe anul 2023 și estimarea pe anii 2024-2026;**
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art 2. alin 1, art. 20 , art. 44 , art. 49 din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legii nr. 368/19.12.2022 privind bugetul de stat pe anul 2023;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În conformitate** cu prevederile art.129 alin. (2) lit. b), alin.(4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind *Codul administrativ, actualizat, cu modificările și completările ulterioare*;

**În temeiul** art.139 alin. 1 , art.196 alin1, lit.a , art. 197 din OUG 57 / 2019 privind *Codul Administrativ*, cu modificările si completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1 Aprobă actualizarea Devizului general la obiectivul de investiții "Modernizare străzi în localitățile Totoi și Coșlariu, comuna Sântimbru, județul Alba ", conform Anexei , care face parte integrantă din prezenta hotarare .**

**Art. 2** Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și condițiile prevăzute de Legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 3** Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Sântimbru în ședința ordinară publică din data de 29.06.2023 cu un nr. de 11 voturi pentru, - voturi împotrivă și - abțineri din nr. total de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la ședință.

**Art. 4** Hotărârea se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul ALBA;
- Primarului Comunei Sântimbru;
- Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul UATC Sântimbru
- Un exemplar la dosar;
- Se va publica pe pagina oficială de internet a instituției

*Sântimbru, 29 iunie 2023*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER**

**VOICU George-Emanuel**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
MOLDOVAN Mariana**



Proiectant,  
S.C. TULVIA CONS S.R.L.  
J 01/916/2008  
Alba Iulia

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții  
Modernizare străzi în localitățile Totoi și Coșlariu, comuna Sântimbru, județul Alba

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                 | Valoare (fără TVA)  | TVA               | Valoare (cu TVA)    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
|          |                                                                                                                                                                       | lei                 | lei               | lei                 |
| 1        | 2                                                                                                                                                                     | 3                   | 4                 | 5                   |
|          | <b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                                                                                              |                     |                   |                     |
| 1.1      | Obținerea terenului                                                                                                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 1.2      | Amenajarea terenului                                                                                                                                                  | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 1.3      | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                                                                          | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 1.4      | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|          | <b>Total capitol 1</b>                                                                                                                                                | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
|          | <b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>                                                                    | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
|          | <b>Total capitol 2</b>                                                                                                                                                | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
|          | <b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                                                                                                |                     |                   |                     |
| 3.1      | Studii                                                                                                                                                                | 3.000,00            | 570,00            | 3.570,00            |
| 3.1.1.   | Studii de teren                                                                                                                                                       | 3.000,00            | 570,00            | 3.570,00            |
| 3.1.2.   | Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                               | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 3.1.3.   | Alte studii specifice                                                                                                                                                 | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 3.2      | Documentații-suport și chelt. pt. obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                         | 3.000,00            | 570,00            | 3.570,00            |
| 3.3      | Expertizare tehnică                                                                                                                                                   | 6.000,00            | 1.140,00          | 7.140,00            |
| 3.4      | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                               | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 3.5      | Proiectare                                                                                                                                                            | 142.000,00          | 26.980,00         | 168.980,00          |
| 3.5.1.   | Temă de proiectare                                                                                                                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 3.5.2.   | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 3.5.3.   | Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                          | 45.000,00           | 8.550,00          | 53.550,00           |
| 3.5.4.   | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                              | 4.000,00            | 760,00            | 4.760,00            |
| 3.5.5.   | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                                      | 6.000,00            | 1.140,00          | 7.140,00            |
| 3.5.6.   | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                                 | 87.000,00           | 16.530,00         | 103.530,00          |
| 3.6      | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                                 | 10.000,00           | 1.900,00          | 11.900,00           |
| 3.7      | Consultanță                                                                                                                                                           | 70.000,00           | 13.300,00         | 83.300,00           |
| 3.7.1.   | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                               | 70.000,00           | 13.300,00         | 83.300,00           |
| 3.7.2.   | Auditul financiar                                                                                                                                                     | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 3.8      | Asistență tehnică                                                                                                                                                     | 85.000,00           | 16.150,00         | 101.150,00          |
| 3.8.1.   | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                           | 12.000,00           | 2.280,00          | 14.280,00           |
| 3.8.1.1. | pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                                  | 12.000,00           | 2.280,00          | 14.280,00           |
| 3.8.1.2. | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții (I.S.C.) | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 3.8.2.   | Dirigenție de șantier                                                                                                                                                 | 73.000,00           | 13.870,00         | 86.870,00           |
|          | <b>Total capitol 3</b>                                                                                                                                                | <b>319.000,00</b>   | <b>60.610,00</b>  | <b>379.610,00</b>   |
|          | <b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                                                                                             |                     |                   |                     |
| 4.1      | Construcții și instalații                                                                                                                                             | 4.897.644,92        | 930.552,53        | 5.828.197,45        |
| 4.2      | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.3      | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                                  | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.4      | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.5      | Dotări                                                                                                                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.6      | Active necorporale                                                                                                                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|          | <b>Total capitol 4</b>                                                                                                                                                | <b>4.897.644,92</b> | <b>930.552,53</b> | <b>5.828.197,45</b> |
|          | <b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| 5.1      | Organizare de șantier                                                                                                                                                 | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.1.1.   | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                                                                  | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.1.2.   | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                                                             | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2      | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                                             | 53.874,09           | 0,00              | 53.874,09           |
| 5.2.1.   | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                                                     | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.2.   | Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%                                                                                        | 24.488,22           | 0,00              | 24.488,22           |
| 5.2.3.   | Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%                              | 4.897,64            | 0,00              | 4.897,64            |
| 5.2.4.   | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C. 0,5%                                                                                                           | 24.488,22           | 0,00              | 24.488,22           |
| 5.2.5.   | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare                                                                                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.3      | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                                                     | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.4      | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                                                            | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|          | <b>Total capitol 5</b>                                                                                                                                                | <b>53.874,09</b>    | <b>0,00</b>       | <b>53.874,09</b>    |
|          | <b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>                                                                                                     |                     |                   |                     |
| 6.1      | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                                                 | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 6.2      | Probe tehnologice și teste                                                                                                                                            | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|          | <b>Total capitol 6</b>                                                                                                                                                | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
|          | <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                                                                  | <b>5.270.519,01</b> | <b>991.162,53</b> | <b>6.261.681,54</b> |
|          | din care (C+M) (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)                                                                                                                         | <b>4.897.644,92</b> | <b>930.552,53</b> | <b>5.828.197,45</b> |

În prețuri la data: 03.05.2023, 1 euro=4,9298 lei.

|                                         |                     |
|-----------------------------------------|---------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>6.261.681,54</b> |
| buget de stat                           | 5.217.995,71        |
| buget local                             | 1.043.685,83        |

Beneficiar/Investitor,  
Comuna Sântimbru  
Primar  
Popa Ioan Iancu



Președinte de sedință, Consiliu  
Voicu George Emanuel

Întocmit,  
S.C. TULVIA CONS S.R.L.  
Ing. Magda Ioana



Contrasemneaza, secretar general