



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SÂNTIMBRU
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA
Nr. 69 din 31.08.2022**

privind însușirea propunerii de PUG și RLU al Comunei Sântimbru

**Consiliul Local al Comunei Sântimbru, întrunit în ședința ordinară publică din
data de 31.08.2023;**

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre întocmit de dl Primar Popa Ioan Iancu privind însușirea propunerii de plan PUG și RLU a Comunei Sântimbru;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Sântimbru;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind însușirea propunerii de plan PUG și RLU a Comunei Sântimbru;

Având în vedere :

- Adresa nr. 8618//08.08.2023, emisă de către SC URBAN PROIECT ALBA S.R.L;
- Documentația depusă de către SC URBAN PROIECT ALBA S.R.L privind Reactualizarea planului urbanistic General , Regulamentului local de urbanism și elaborarea strategiei de dezvoltare a Comunei Sântimbru , elaborată în baza contractului de servicii nr. 4758/2006;
- Raportul consultării și informării publicului nr .8625/08.08.2023
- HCL nr. 96 / 18.12.2018 privind prelungirea valabilității PUG al comunei Sântimbru și a Regulamentului Local de Urbanism aprobat prin H.C.L. Sântimbru nr. 116/28.12.2015 până la data de 30 decembrie 2023;
- Avizul Comisiei de specialitate nr 2 pentru ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, JURIDICĂ ȘI DISCIPLINĂ;
- Avizul Comisiei de specialitate nr 3 pentru ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, FAMILIE, AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM;

Ținând cont de :

- art. 23 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - , art 45, art. 46, art. 46¹ , art. 47¹ din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit. c), alin.(6) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind *Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare*;

În temeiul art.139 alin. (1) , art.196 alin. (1), lit.a) , art. 197 din OUG 57 / 2019 privind *Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare*;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se însușește propunerea de *Plan Urbanistic General (P.U.G.)* și *Regulament Local de Urbanism (R.L.U.)* al Comunei Sântimbru , conform Anexei, elaborată de S.C URBAN PROIECT ALBA S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și condițiile prevăzute de Legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sântimbru prin Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Aparatului de specialitate .

Art. 4 Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Sântimbru în ședința ordinară publică din data de 31.08.2023 cu un nr. de 11 voturi pentru, - voturi împotrivă și - abțineri din nr. total de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la ședință.

Art. 5 Hotărârea se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul ALBA;
- Primarului comunei SÂNTIMBRU;
- SC URBAN PROIECT ALBA S.R.L
- Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul UATC Sântimbru
- Un exemplar la dosar
- Se va publica pe pagina oficială de internet a instituției

Sântimbru, 31 august 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
BOGDAN Marius-Nicolae**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MOLDOVAN Mariana**

