



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SÂNTIMBRU
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA
Nr. 78 din 28.09.2023**

**Privind retragerea dreptului de folosință gratuită d-lui EDVEȘ CĂTĂLIN
ALEXANDRU a unei suprafețe de teren pentru construirea
unei locuințe proprietate personală**

**Consiliul Local al Comunei Sântimbru, întrunit în ședința ordinară publică din
data de 28.09.2023;**

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită d-lui EDVEȘ CĂTĂLIN ALEXANDRU a unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de specialitate privind retragerea dreptului de folosință gratuită d-lui EDVEȘ CĂTĂLIN ALEXANDRU a unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită d-lui EDVEȘ CĂTĂLIN ALEXANDRU a unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Având în vedere :

Hotărârea nr. 45/29.04.2022 prin care i s-a atribuit un teren în folosință gratuită d- lui Edveș Cătălin Alexandru;

Procesul verbal de predare-primire teren în folosință gratuită nr. 5455/10.05.2022
- Avizul Comisiei de specialitate nr 2 pentru ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, JURIDICĂ ȘI DISCIPLINĂ;

- Avizul Comisiei de specialitate nr 3 pentru ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, FAMILIE, AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM;

Tinând cont de :

-prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 1, art 3 alin (1) , art 6, alin. (1) – (2) din Legea nr 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile H.G. nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- art. 20 , art. 29 din Legea nr. 273/2006 a finantelor publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 463 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin 2 lit c, art. 129 alin 6 lit. b din OUG nr. 57/2019 privind *Codul administrativ cu modificările si completările ulterioare*;

În temeiul art.139 alin. 1 , art.196 alin1, lit.a , art. 197 din OUG 57 / 2019 privind *Codul Administrativ*, cu modificările si completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită, ca urmare a neînceperii construirii locuinței în termenul legal, doamnei d-lui **EDVEȘ CĂTĂLIN ALEXANDRU**, domiciliat în localitatea Sântimbru, ■■■■ jud. Alba , ■■■■■■, imobilul – teren teren înscris în CF nr 71056 (CF sporadic nr. 80844), cu nr. topo 80844 în suprafață de 805 mp, reprezentând lotul nr. 19, conform art.6 alin (2) din Legea nr.15/2003.

Art. 2 Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și condițiile prevăzute de Legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art 3 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Sântimbru.

Art. 4 Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Sântimbru în ședința ordinară publică din data de 28.09.2023 cu un nr. de 11 voturi pentru, - voturi împotrivă și - abțineri din nr. total de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la ședință.

Art 5 Hotărârea se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul ALBA;
- Primarului Comunei Sântimbru;
- Compartimentului Urbansim si amenajarea teritoriului și Impozite și taxe din cadrul Primăriei Comunei Sântimbru ;
- Domnului EDVEȘ CĂTĂLIN ALEXANDRU
- Un exemplar la dosar

Sântimbru, 28 septembrie 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
BOGDAN Marius- Nicolae**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MOLDOVAN Mariana**