



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SÂNTIMBRU
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA
Nr. 97 din 21.10.2024**

**privind atribuirea spre închiriere a unei locuințe sociale
d-nei Șimandi Gabriela**

Consiliul Local al Comunei Sântimbru, întrunit în ședința ordinară publică din data de 21.10.2024;

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre întocmit de dl Primar Popa-Ioan privind atribuirea spre închiriere a unei locuințe sociale d-nei Șimandi Gabriela;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul juridic din cadrul Primăriei Comunei Sântimbru;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind atribuirea spre închiriere a unei locuințe sociale d-nei Șimandi Gabriela;

Având în vedere:

- Cererea 1479 din 07.02.2022, depusa de către dna Șimandi Gabriela;
- Procesul verbal nr. 10341 din 10.10.2024 al Comisiei de analiza a solicitarilor de locuințe sociale și stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele sociale ;
- Lista de priorități aprobată prin HCL nr. 95 /21.10.2024;
- Avizul Comisiei de specialitate nr 3 pentru ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, FAMILIE, AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru ACTIVITĂȚI SOCIAL-CULTURALE, CULTE, MUNCĂ ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ, PROTECȚIE COPII, TINERET ȘI SPORT;

Ținând cont de dispozițiile :

- Legii nr.114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (2) lit c), art. 129 alin (6) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind *Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare*;

În temeiul art.139 , alin. (1) , art. 196 alin (1) lit. a), art 197 alin (1) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă atribuirea locuinței sociale situată în localitatea Sântimbru (Fabrică), nr. [REDACTED] jud. Alba, d-nei Șimandi Gabriela. Locuința va fi folosită de către titular și membrii declarați ai familiei acesteia.

Art.2. Se stabilește ca plata cheltuielilor legate de utilități (telecomunicații, energie electrică, gaze, apă, canal, etc.) să fie suportate exclusiv de către dna Șimandi Gabriela, conform contractului individual de închiriere, încheiat cu Comuna Sântimbru.

Art.3. Doamna Șimandi Gabriela beneficiază de locuință socială în limitele contractului de închiriere, încheiat cu Comuna Sântimbru prin Primar.

Art. 4. Se desemnează Compartimentul Juridic și Compartimentul impozite și taxe locale cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și urmărirea respectării obligațiilor contractuale pe parcursul perioadei de închiriere.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și condițiile prevăzute de Legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art 6. Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Sântimbru în ședința ordinară publică din data de 21.10.2024, cu un număr de 11 voturi pentru, - împotrivă, - abțineri din numărul total de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la ședință.

Art. 7. Hotărârea se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Alba;
- Primarului comunei Sântimbru;
- Compartimentului Juridic și Compartimentului impozite și taxe al UAT Sântimbru;
- Doamnei Șimandi Gabriela;
- Un exemplar la dosar.

Sântimbru, 21 octombrie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
LUPȘAN Vasile**

[REDACTED SIGNATURE]



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
GHIURA Maria**

[REDACTED SIGNATURE]