



HOTĂRÂREA Nr. 32 din 27.03.2025

privind aprobarea avizului de oportunitate pentru elaborarea PUZ - construire locuință și anexe în extravilanul comunei Sântimbru, sat Galtiu, județul Alba, beneficiar: Popa Camelia-Paula

Consiliul Local al Comunei Sântimbru, întrunit în ședința ordinară publică din data de 27.03.2025;

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre întocmit de dl. Primar Popa Ioan Iancu privind aprobarea avizului de oportunitate pentru elaborarea PUZ - construire locuință și anexe în extravilanul comunei Sântimbru, sat Galtiu, județul Alba, beneficiar: Popa Camelia-Paula;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Sântimbru privind aprobarea avizului de oportunitate pentru elaborarea PUZ - construire locuință și anexe în extravilanul comunei Sântimbru, sat Galtiu, județul Alba, beneficiar: Popa Camelia-Paula
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea avizului de oportunitate pentru elaborarea PUZ - construire locuință și anexe în extravilanul comunei Sântimbru, sat Galtiu, județul Alba, beneficiar: Popa Camelia-Paula

Având în vedere:

- Certificatul de urbanism nr. 56/23.05.2024 privind obiectivul „*Construire locuinta si anexe*” emis de catre Primăria Comunei Santimbru cu valabilitatea de 12 luni ;
- Proiectul nr. 268/2024 elaborat de Biroul individual de Arhitectura Milea Iulian Ilie;
- Cererea nr. 2088/05.03.2025 privind emiterea avizului prealabil pentru insusirea solutiei propuse de Biroul individual de Arhitectura Milea Iulian Ilie pentru obiectivul „*Construire locuinta* ”
- Avizul Comisiei de specialitate nr 2 pentru ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, JURIDICĂ ȘI DISCIPLINĂ;
- Avizul Comisiei de specialitate nr 3 pentru pentru ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, FAMILIE, AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM.

Ținând cont de dispozițiile :

- Art. 32 alin .1 lit c) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile 129, alin.2 lit.c și lit.d, alin.6 lit.a din OUG nr. 57/2019 privind *Codul administrativ*;

În temeiul art.139, alin. (1) , art. 196 alin (1) lit. a), art 197 alin (1) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

ART. 1 Se aprobă avizul de oportunitate pentru elaborarea PUZ - construire locuință și anexe în extravilanul comunei Sântimbru, sat Galtiu, județul Alba, beneficiar: Popa Camelia-Paula.

ART. 2 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Sântimbru.

ART. 3 Prezenta dispoziție poate fi contestată în condițiile și în termenele prevăzute de *Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare*.

ART. 4 Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Sântimbru în ședința ordinară publică din data de 27.03.2024, cu un număr de 10 voturi pentru, - împotriva, - abțineri din numărul total de 11 consilieri în funcție și 10 consilieri prezenți la ședință

ART. 5 Hotărârea se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul ALBA;
- Primarului comunei SÂNTIMBRU;
- Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului;
- Doamnei Popa Camelia Paula
- Un exemplar la dosar.
- Se va publica pe pagina oficială de internet a instituției

Sântimbru, 27 martie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Bogdan Ioachim



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL DELEGAT
Țălnar-Moga Aida

