

## PROCES-VERBAL

de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea ALBA/SÂNTIMBRU	Registrul de evidență Nr.20 din 11.09.2025 (zi/lună/ an) (*)
Primăria Comunei Sântimbru	

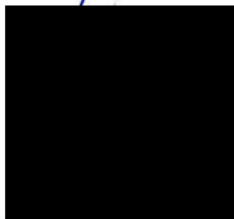
Încheiat astăzi, 11.09.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 20 din data de 11.09.2025, depusă de către **TODEA RAMONA și TODORAN SORIN VASILE**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/ coproprietar/asociat unic/acționar, prin inputernicit **TODEA ADRIAN** (Procura Speciala nr. 15-25-10722/11.08.2025), al terenului agricol situat în extravilanul localității **GALTIU**, județul **ALBA**, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.comunasantimbru.ro](http://www.comunasantimbru.ro) în data de 11.09.2025 .

Oferta de vânzare nr. 20 din data de 11.09.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 20 din data de 11.09.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
POPA IOAN IANCU  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....



Secretar general (delegat),  
TALNAR -MOGA AIDA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura ...



Inspector superior,  
OARA RODICA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura ...



*"Vă informăm că datele menționate în prezentul document se înscriu în categoria datelor cu caracter personal, fapt ce vă conferă obligativitatea protejării, conservării și folosirii acestora doar în scopul prevăzut de lege, cu respectarea dispozițiilor Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția datelor cu caracter personal."*

Todoraș Sorina Vasile Cx1P

Anexa nr. 1B

COMUNA SÂNTIMBRU  
Nr. înreg. 20

11 SEP 2025

## OFERTĂ DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Todoraș Sorina Vasile Cx1P, CNP [redacted] vând  
adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. Br. Rev. I. nr. [redacted],  
et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail  
[redacted], tel. [redacted] vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  
0,25 (ha), reprezentând cota parte 1/2 la prețul de (\*) 1.000.000 lei

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: CONFORM LEGII

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral al (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>SÂNTIMBRU</u>	<u>0,25</u>	<u>1/2</u>	<u>81348</u>	<u>81348</u>	<u>88</u>	<u>215/4</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>0</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Todoraș Sorina Vasile Cx1P

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 10.09.2025

#### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

Vă informăm că datele menționate în prezentul document se înscriu în categoria datelor cu caracter personal, fapt ce vă conferă obligativitatea protejării, conservării și folosirii acestora doar în scopul prevăzut de lege, cu respectarea dispozițiilor Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția datelor cu caracter personal.