



Nr. de înregistrare la Beneficiarul U.A.T.COMUNA SÂNTIMBRU: NR.13/29.03.2024	Nr. de înregistrare la Prestatorul VISORO EUROPE INC S.R.L.: / NR.209 /08.04.2024
--	---

Contract de prestări servicii de consultanță

1. Părțile contractante

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii între:

U.A.T. COMUNA SÂNTIMBRU, având sediul în Comuna Sântimbru, localitatea Sântimbru, strada Blajului, nr. 187, județul Alba, telefon/fax +40 258842133 / +40 258842133, email popasantimbru@yahoo.com, cod fiscal 4562095, reprezentat prin dl. Popa Ioan Iancu, având funcția de Primar, în calitate de **Beneficiar**,

și

Societatea VISORO EUROPE INC S.R.L., cu sediul în localitatea Corunca, Strada de Jos, nr. 121, jud. Mureș, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J26/410/2023, având C.U.I. 39861081, reprezentată prin administrator Kis Attila, în calitate de **prestator**, pe de altă parte,

2. Termeni și definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **servicii**–activități a căror prestare fac obiectul contractului;
- e. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment

asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. zi - zi calendaristică; an - 365 zile;

g. act adițional - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4. Obiectul contractului se referă la prestarea următoarelor servicii de consultanță în realizarea unei proceduri simplificate având ca obiect încheierea contractului de lucrări pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare moderată a sediului, sistemului de încălzire și aer condiționat a Primăriei Comunei Sântimbru, județul Alba”**, finanțat prin PNRR:

4.1.1. Elaborarea strategiei de contractare, a caietului de sarcini, a formularelor și a modelului de contract și încărcarea documentelor procedurii de atribuire în platforma SICAP, incluzând aici toate comunicările pe parcursul procedurii de evaluare;

4.1.2. Realizarea de rapoarte de specialitate pentru Comisia de evaluare în vederea întocmirii procesului-verbal de deschidere a ofertelor și de evaluare DUAE și întocmirea draftului de proces-verbal;

4.1.3. Realizarea de rapoarte de specialitate pentru Comisia de evaluare în vederea întocmirii procesului-verbal de evaluare tehnică a ofertelor și întocmirea draftului de proces-verbal;

4.1.4. Realizarea de rapoarte de specialitate pentru Comisia de evaluare în vederea întocmirii procesului-verbal de evaluare financiară a ofertelor și întocmirea draftului de proces-verbal;

4.1.5. Realizarea de rapoarte de specialitate pentru Comisia de evaluare în vederea întocmirii procesului-verbal de evaluare financiară a ofertelor și întocmirea draftului de proces-verbal de privind verificarea modului de îndeplinire a informațiilor prezentate prin completarea DUAE și întocmirea draftului de proces-verbal;

4.1.6. Sesizarea Comisiei de evaluare privind necesitatea formulării unor solicitări de clarificări către operatorii economici participanți și redactarea solicitărilor;

4.1.7. Asistarea Entității contractante în formularea răspunsurilor la solicitările de clarificări adresate de operatorii economici;

4.1.8. Realizarea de rapoarte de specialitate în vederea întocmirii raportului final al procedurii;

4.1.9. Înregistrarea rezultatului evaluării în SICAP;

4.2.10. Asistență de specialitate în domeniul achizițiilor publice cu privire la alte aspecte ivite în cadrul procesului de atribuire;

4.1.11. Asistență în eventualitatea formulării unor contestații potrivit prevederilor Legii nr. 101/2016;

4.1.12. Asistență în vederea formulării unor răspunsuri la solicitările formulate de Agenția Națională pentru Achiziții Publice în cazul în care documentația este selectată pentru realizarea controlului ex ante potrivit prevederilor O.U.G. nr. 98/2017.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către beneficiar, este de **25.000 lei fără TVA**, respectiv **29.750 lei cu TVA**.

5.2. Plata serviciului se va efectua după cum urmează :

- 12.500 lei fără TVA se achită la predarea documentației de atribuire (strategie de contractare, caiet de sarcini, model de contract, modele de formulare, fișa de date a achiziției), urmată de publicarea anunțului de participare simplificat în SEAP;

- 12.500 lei fără TVA se achită la expirarea termenului de contestații prevăzut de Legea nr. 101/2016, dacă este cazul, ca urmare a întocmirii, aprobării și publicării raportului procedurii și a comunicării/comunicărilor privind rezultatul procedurii de atribuire sau în cazul în care există contestații cu privire la rezultatul procedurii de atribuire, la data rămânerii definitive a deciziei administrativ-jurisdicționale/ a hotărârii judecătorești prin care se soluționează contestațiile promovate în așa fel încât se poate proceda la încheierea contractului de achiziție publică.

5.3. În măsura în care, din motive independente de voința prestatorului, procedura de atribuire nu se termină prin desemnarea unui câștigător, respectiv cu încheierea unui contract de achiziții publice, prestatorul se angajează să republice aceeași procedură de atribuire și să ofere asistența în evaluarea ofertelor, de cel mult 3 ori. În măsura în care nici în aceste condiții nu se desemnează un ofertant câștigător, respectiv nu s-a semnat un contract, părțile, prin act adițional, vor hotărî asupra condițiilor de prestare a serviciilor de consultanță ulterioare.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

6.2. Pregătirea documentației pentru încărcarea acesteia în SEAP (SICAP) se va face în termen de 30 zile de la data semnării prezentului contract, sub rezerva primirii tuturor documentelor și informațiilor necesare prestării serviciilor.

6.3. Prezentul contract încetează prin atingere la termen, odată cu încetarea contractelor de achiziție publică încheiate ca urmare a derulării procedurii de achiziție publică.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

a) referat de necesitate;

b) fișa achiziției directe din SEAP DA35368187/27.03.2024

8. Obligațiile prestatorului

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenele prevăzute și stabilite prin prezentul contract.

8.2. Prestatorul se obligă să păstreze confidențialitatea asupra informațiilor primite de la Beneficiar și care sunt necesare derulării activităților contractului.

8.3. Prestatorul își va desfășura activitatea cu profesionalism și cu celeritate.

8.4. Prestatorul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la achiziție.

9. Obligațiile beneficiarului

9.1. Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

9.2. Beneficiarul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenele convenite.

9.3. Beneficiarul are obligația de a efectua plata către prestator potrivit pct. 5 din prezentul contract.

9.4. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția prestatorului informațiile necesare prestării serviciilor.

9.5. Beneficiarul va permite prestatorului accesul în contul SEAP pentru a putea încărca documentele specifice derulării procedurii.

10. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

10.1. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării contractului drept strict confidențiale și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea contractului, nu va publica sau divulga niciun element al contractului fără acordul scris prealabil al beneficiarului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării documentelor și informațiilor care îi sunt puse la dispoziție în scopul executării contractului, decizia finală va aparține beneficiarului. Obligația de confidențialitate rămâne în vigoare pentru o perioadă de 3 ani conform reglementărilor legale în vigoare. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea unor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, etc), conform prevederilor legale în vigoare.

10.2. Părțile au obligația de a administra datele cu caracter personal furnizate, în condiții de siguranță și numai cu respectarea tuturor prevederilor legale ale Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,02% din valoarea prestațiilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,02% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Recepție și verificări

12.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

12.2. Beneficiarul va recepționa serviciile prestate înainte de facturare, dacă acestea satisfac prevederile prezentului contract. În măsura în care serviciile prestate nu corespund standardelor contractuale și legale, Beneficiarul va notifica în acest sens Prestatorul în termen de 3 zile de la primirea documentelor justificative cu privire la prestarea serviciilor.

13. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor începând de la data semnării contractului de către părțile contractante.

13.2. Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

13.3. În cazul în care beneficiarul din motive independente și neimputabile prestatorului hotărăște denunțarea unilaterală a contractului, acesta trebuie să notifice prestatorul cu 2 săptămâni înainte de această hotărâre.

13.4. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul contractual acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, beneficiarului.

14. Ajustarea prețului contractului

14.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de beneficiar prestatorului sunt tarifele specificate în art. 5.

15. Amendamente

15.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16. Cesiunea

16.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al beneficiarului.

17. Forța majoră

17.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

17.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1. Beneficiarul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin negocieri directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor negocieri, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

20. Limba care guvernează contractul

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat azi, **08.04.2024** prin corespondență.

Beneficiar,
U.A.T. COMUNA SÂNTIMBRU
Primar,
Popa Ioan Iancu

Prestator,
VISORO EUROPE INC S.R.L.
Administrator,
Kis Attila

