



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SÂNTIMBRU
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂREA

Nr. 15 din 27.02.2026

privind aprobarea punerii la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Sântimbru a imobilelor înscrise în CF 85993 și CF 85994 aparținând domeniului privat al Comunei Sântimbru

Consiliul Local al Comunei Sântimbru, întrunit în ședința ordinară publică din data de 27.02.2026,

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre întocmit de dl. Primar Popa Ioan Iancu privind aprobarea punerii la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Sântimbru a imobilelor înscrise în CF 85993 și CF 85994 aparținând domeniului privat al Comunei Sântimbru;
- Raportul de specialitate nr. 1269 / 18.02.2026 al compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei Comuna Sântimbru;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Sântimbru a imobilelor înscrise în CF 85993 și CF 85994 aparținând domeniului privat al Comunei Sântimbru;

Având în vedere:

- Extrasul de Carte Funciară nr. 85993 Sântimbru;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 85994 Sântimbru;
- HCL 73 din 29.08.2025 privind aprobarea punerii la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Sântimbru a terenului extravilan în suprafața de 11566 mp situat în sat Totoi, aparținând domeniului privat al Comunei Sântimbru, (imobilele CF 85993 și 85994 provin din dezmembrarea terenului aprobat prin HCL 73/2025);
- HCL 34 din 31.03.2021 privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Sântimbru;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 pentru AGRICULTURĂ, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 pentru ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, JURIDICĂ ȘI DISCIPLINĂ;

Ținând cont de dispozițiile :

- art.15 alin.(2), art. 120 alin (1) și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României republicată;
- art.7 alin.(2), art.555, din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.1 alin (2), art. 3, art. 9, art.95 alin.(2), art.98, art. 105 alin.(1), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 354-art.357, raportate la art.155 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin. (1), art. 196 alin (1) lit. a), art 197, alin. (1) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Se aprobă punerea la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Santimbru, pentru stabilirea dreptului de proprietate a terenului extravilan în suprafață de 7566 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 85993 Santimbru, aparținând domeniului privat al comunei Sântimbru.

ART.2 Se aprobă punerea la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Santimbru, pentru stabilirea dreptului de proprietate a terenului extravilan în suprafață de 4000 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 85994 Santimbru, aparținând domeniului privat al comunei Sântimbru.

ART.3 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Primarului comunei Santimbru prin compartimentul Agricol din cadrul primăriei;

ART.4 Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile și în termenele prevăzute de *Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare*.

ART.5 Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Sântimbru în ședința ordinară publică din data de 27.02.2026, cu un număr de 10 voturi pentru, - împotrivă, - abțineri din numărul total de 11 consilieri în funcție și 10 consilieri prezenți la ședință.

ART.6 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege;

- Instituției Prefectului – Județul Alba;
- Primarului Comunei Sântimbru;
- Comisiei Locale de Fond Funciar Santimbru;
- Compartimentului Agricol din cadrul UAT Comuna Santimbru;
- Un exemplar la dosar.
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare la avizierul primăriei și publicarea pe site-ul oficial al instituției;

Sântimbru, 27 februarie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier

Kovacs Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general delegat

Țălnar-Moga Aida

