



ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SÂNTIMBRU
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA

Nr. 17 din 27.02.2026

privind aprobarea devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a sumei finanțate de la bugetul local, pentru obiectivul de investiții **"MODERNIZARE STRĂZI ÎN LOCALITĂȚILE TOTOI ȘI COȘLARIU, COMUNA SÂNTIMBRU, JUDEȚUL ALBA"**, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții **"Anghel Saligny"**, ca urmare a actualizării indicatorilor tehnico-economici

Consiliul Local al Comunei Sântimbru, întrunit în ședința ordinară publică din data de 27.02.2026,

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a sumei finanțate de la bugetul local, pentru obiectivul de investiții **"MODERNIZARE STRĂZI ÎN LOCALITĂȚILE TOTOI ȘI COȘLARIU, COMUNA SÂNTIMBRU, JUDEȚUL ALBA"**, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții **"Anghel Saligny"**, ca urmare a actualizării indicatorilor tehnico-economici;

- Raportul de specialitate nr. 1270 din 18.02.2026, al compartimentului contabilitate, privind aprobarea devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a sumei finanțate de la bugetul local, pentru obiectivul de investiții **"MODERNIZARE STRĂZI ÎN LOCALITĂȚILE TOTOI ȘI COȘLARIU, COMUNA SÂNTIMBRU, JUDEȚUL ALBA"**, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții **"Anghel Saligny"**, ca urmare a actualizării indicatorilor tehnico-economici;

- Referatul de aprobarea a proiectului de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a sumei finanțate de la bugetul local, pentru obiectivul de investiții **"MODERNIZARE STRĂZI ÎN LOCALITĂȚILE TOTOI ȘI COȘLARIU, COMUNA SÂNTIMBRU, JUDEȚUL ALBA"**, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții **"Anghel Saligny"**, ca urmare a actualizării indicatorilor tehnico-economici;

Având în vedere:

- HCL Sântimbru nr. 24 din 27.03.2025, privind aprobarea bugetului consolidat de venituri și cheltuieli al Comunei Sântimbru pe anul 2025 și estimarea pe anii 2026-2028;

- Avizul Comisiei de specialitate nr 2 pentru ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, JURIDICĂ ȘI DISCIPLINĂ;

Tinând cont de prevederile:

- Art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de investiții „Anghel Saligny”, cu modificările și completările ulterioare;

- Anexei la Ordinul nr.1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții

prevăzute la art.4 alin.(1) lit.a)-d) din O.U.G nr.95/2021, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii 141 - Lege privind unele măsuri fiscal-bugetare;

În conformitate cu prevederile art. 129 din OUG nr. 57/2019 privind *Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare*;

În temeiul art.139, alin. (1), art. 196 alin (1) lit. a), art 197, alin. (1) din OUG nr 57/2019 privind *Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare*;

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții "MODERNIZARE STRĂZI ÎN LOCALITĂȚILE TOTOI ȘI COȘLARIU, COMUNA SÂNTIMBRU, JUDEȚUL ALBA", conform **Anexei nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre, ca urmare a actualizării indicatorilor tehnico-economici.

ART.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "MODERNIZARE STRĂZI ÎN LOCALITĂȚILE TOTOI ȘI COȘLARIU, COMUNA SÂNTIMBRU, JUDEȚUL ALBA", conform **Anexei nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Sântimbru a sumei de 530.620,26 lei cu TVA, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art.4, alin.(6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit.a)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.1333/2021.

ART.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sântimbru prin intermediul Compartimentului Contabilitate.

ART.5 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege;

- Instituției Prefectului – Județul Alba;
- Primarului Comunei Sântimbru;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul UAT Comuna Sântimbru;
- Un exemplar la dosar.
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare la avizierul Primăriei și publicarea pe site-ul oficial al acesteia;

Sântimbru, 27 februarie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier

Kovacs Chiriac



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general delegat

Țălnar-Moga Aida

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare străzi în localitățile Totoi și Coșlariu, comuna Sântimbru, județul Alba"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.256,79	238,79	1.495,58
3.3	Expertizare tehnică	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	135.000,00	25.650,00	160.650,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	42.000,00	7.980,00	49.980,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	87.000,00	16.530,00	103.530,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.8	Asistență tehnică	85.000,00	16.390,00	101.390,00
	TOTAL CAPITOL 3	296.256,79	56.528,79	352.785,58
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4.459.947,03	886.823,93	5.346.770,96
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.828.394,60	369.323,57	2.197.718,17
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2.631.552,43	517.500,36	3.149.052,79
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		4.459.947,03	886.823,93	5.346.770,96
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	49.059,43	0,00	49.059,43
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	22.299,74	0,00	22.299,74
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	4.459,95	0,00	4.459,95
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	22.299,74	0,00	22.299,74
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		49.059,43	0,00	49.059,43
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.805.263,25	943.352,72	5.748.615,97
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4.459.947,03	886.823,93	5.346.770,96

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5.748.615,97
buget de stat	5.217.995,71
buget local	530.620,26
din care total ajustări	315.163,76
buget de stat	315.163,76
buget local	0,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1.828.394,60	2.631.552,43
Valoare investiţie	1.969.960,03	2.835.303,22
Cost unitar aferent investiţiei	1.330.604,54	1.915.098,43
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	261.158,89	375.878,00

Data	03.02.2026
Curs Euro	5,0950
Valoare de referinţă standard de cost	1,4805

Beneficiar:

U.A.T. Comuna Sântimbru
Primar,
Popa Ioan Iancu

Proiectant:

S.C. TULVIA CONS S.R.L.
Inginer,
Magda Ioan

Presedinte de sedinta-Consilier
Kovacs Gheorghe



Contrasemnează- SECRETAR GENERAL DELEGAT
ȚĂLNAR-MOGA AIDA



**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare străzi în localitățile Totoi și Coșlariu, comuna Sântimbru, județul Alba”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	UAT COMUNA SÂNTIMBRU
Amplasament:	TERITORIUL INTRAVILAN SI EXTRAVILAN AL LOCALITĂȚILOR COȘLARIU ȘI TOTOI
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	5.748.615,97
din care C+M (lei inclusiv TVA)	5.346.770,96
Curs BNR lei/euro din data 03.02.2026	5,0950
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	5.217.995,71
Valoare finanțată de UAT COMUNA SÂNTIMBRU (lei inclusiv TVA)	530.620,26

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	1.480,50	272.423,84
Lungime drum - strat fundație	m.	1.480,50	570.587,87
Lungime drum - strat de bază	m.	1.480,50	353.892,70
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	1.480,50	1.000.813,76
Lățime parte carosabilă	m.	4,99	Nu e cazul
Șanțuri/rigole	m.	2.312,40	1.098.076,71
Trotuare	m.	1.788,00	539.114,31
Lucrări de consolidare	m.	-	-
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Alte capacități			1.511.861,77

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	330.000,00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro fără TVA)	242.391,47

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Nume Prenume: Popa Ioan Iancu

Semnatura



Președinte de sedință-Consilier
Kovacs Gheorghe

Contrasemneaza-Secretar gen. delegat
ȚĂLNAR MOGA AIDA